

**UCHWAŁA NR XVII/88/2025
RADY GMINY STOSZOWICE**

z dnia 14 lipca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej we wschodniej części wsi Stoszowice II - Część B.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), Rada Gminy Stoszowice uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej we wschodniej części wsi Stoszowice II - Część B, wprowadzonego uchwałą Nr XXXIX/247/2018 Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 r. poz. 1660).

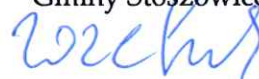
§ 2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o której mowa w § 1, obejmuje obszar działek ewidencyjnych o numerach: 646/4, 647/2, obręb Stoszowice, gmina Stoszowice.

§ 3. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym w skali 1:2000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stoszowice

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice



Marcin Józefiak

Załącznik graficzny
do uchwały Nr XVII/88/2025
Rady Gminy Stoszowice
z dnia 14 lipca 2025 r.



Skala 1:2000

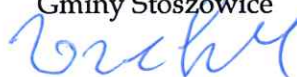


■ ■ ■ Granica obszaru objętego zmianą planu

Uzasadnienie

W związku z potrzebą dostosowania ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do aktualnych potrzeb inwestycyjnych i zmieniających się uwarunkowań przestrzennych i funkcjonalnych obszaru objętego planem oraz w odpowiedzi na wnioski inwestorów, zachodzi konieczność przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru strefy aktywności gospodarczej we wschodniej części wsi Stoszowice II - Część B, wprowadzonego uchwałą Nr XXXIX/247/2018 Rady Gminy Stoszowice z dnia 28 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 r. poz. 1660). Uzasadnieniem dla przedmiotowej zmiany planu miejscowego, jest potrzeba zmiany zapisów obowiązującego planu na obszarze działek ewidencyjnych nr: 646/4, 647/2 w Stoszowicach w zakresie zwiększenia maksymalnej wysokości zabudowy, w związku z planami lokalizacji silosu zbożowego.

Przewodniczący Rady
Gminy Stoszowice



Marcin Józefiak